

Einladung

zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
am Montag, den 19.08.2024 um 18:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kurt-Schwitters-Platz 1, 26409
Wittmund

| TOP | Betreff |
|------------|--|
| 1. | Eröffnung der Sitzung |
| 2. | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit |
| 3. | Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten |
| 4. | Feststellung des öffentlichen Teils der Tagesordnung |
| 5. | Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls der vorangegangenen Sitzung |
| 6. | Einwohnerfragestunde |
| 7. | Standortuntersuchung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen; hier: Vorstellung des Konzeptes und Beschlussfassung Vorlage: BV/2023/013/2 |
| 8. | Bauleitplanung in der Ortschaft Wittmund; Bebauungsplan 6.1/B 110 „Zwischen Bundesstraße 210 und Krankenhaus“ sowie 85. Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: Abwägungs-, Feststellungs- und Satzungsbeschlüsse Vorlage: BV/2024/066 |
| 9. | Bauleitplanung in der Ortschaft Leerhufe; Bebauungsplan 6.8/B 19 „Wohnbaugebiet südlich des Sportplatzes, der Schule und der Klosterstraße“ mit örtlichen Bauvorschriften sowie 29. Berichtigung des Flächennutzungsplanes; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss Vorlage: BV/2024/060 |
| 10. | Bauleitplanung in der Ortschaft Willen; 93. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Bebauungsplan 6.10/B 17 „Biogasaufbereitungsanlage Updorf“; hier: Abwägung und Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) Vorlage: BV/2023/012/1 |
| 11. | Bauleitplanung in der Ortschaft Funnix; 97. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Bebauungsplan 6.6.2/B 9 „Sondergebiet landwirtschaftliches Lohnunternehmen südlich der K 19 Funnixer Riege“; hier: Aufstellungs- und Beteiligungsbeschluss Vorlage: BV/2024/064 |
| 12. | Bebauungspläne in Carolinensiel/Harlesiel; hier: Änderung des Flächennutzungsplanes und Änderung von Bebauungsplänen zur Zulässigkeit von Ferienwohnungen in Wohngebieten in durch Ferienwohnungen im Bestand überprägten Ortsbereichen sowie Maßnahmebeschluss Vorlage: BV/2024/065 |

| | |
|-----|--|
| 13. | Attraktivierung von Teilen der Promenade an der Harle in Carolinensiel zwischen Pumphausen und dem Rettungsbootschuppen Vorlage: BV/2024/061 |
| 14. | Vorstellung des Repowering Projektes der zweiten Windpark Abens – Nord GmbH und Co. KG sowie Aufhebung des Bebauungsplanes 6.1B/B 96 im Rahmen des Repowerings Vorlage: BV/2024/067 |
| 15. | Energetische Maßnahmen für die Liegenschaften der Stadt Wittmund für Jahre 2025 bis 2031; hier: Maßnahmebeschluss Vorlage: BV/2024/051 |
| 16. | Annahme einer Spende der Heinz-Wieker-Stiftung Vorlage: BV/2024/063 |
| 17. | Behandlung von Anfragen und Anregungen |
| 18. | Einwohnerfragestunde |
| 19. | Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung |

Aushang in allen Ortschaften