

Beschlussvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	22.05.2024
Rat	28.05.2024

**Betreff: Einbau eines Fahrstuhls in die Finkenburgschule Wittmund;
hier: Überplanmäßige Auszahlung**

Beschlussvorschlag

Der überplanmäßigen Auszahlung für den Einbau eines Fahrstuhls in die Finkenburgschule Wittmund beim Produktsachkonto 2.1.1.06/184.7871000 – „Einbau Fahrstuhl Grundschule Wittmund“ in Höhe von maximal 100.000,00 Euro wird zugestimmt. Die Deckung der Mehrauszahlung erfolgt durch Minderauszahlung beim Produktsachkonto 3.6.5.05/0154.7871000 – „Neubau Kindertagesstätte“.

Sachverhalt

In der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 15.06.2022, TOP 14, Vorlagen-Nr. 2022/051, ist der Einbau eines Fahrstuhles in der Grundschule Wittmund beschlossen worden.

Die Bereitstellung der entsprechenden Haushaltsmittel in Höhe von insgesamt 200.000,00 Euro beim Produktsachkonto 2.1.1.06/0184.7871000 erfolgte mit Wirksamwerden der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023.

In der Folge sind die Vergabeunterlagen durch das beauftragte Planungsbüro erstellt und im Zuge einer öffentlichen Ausschreibung veröffentlicht worden. Konkret sind die nachfolgenden Gewerke ausgeschrieben worden:

- Los 01: Bauhauptarbeiten, Erdarbeiten, Gerüst, Putz- und Estricharbeiten
- Los 02: Dachdecker-/ Dachabdichtungs-, vorg. Fassade- und Klempnerarbeitenarbeiten,
- Los 03: Aufzugsanlage und
- Los 04: Außenarbeiten.

Das Vergabeverfahren für Los 01 als Bauhauptgewerk musste bereits aufgehoben werden, weil kein Angebot abgegeben worden ist. Hier muss in der Folge noch eine beschränkte Ausschreibung zusätzlich durchgeführt werden. Für die anderen drei Lose sind jeweils entsprechende Angebote eingegangen.

Unabhängig davon ist festzustellen, dass bereits die Kosten für die anderen Gewerke (Lose 02 bis 04) teilweise deutlich von der Kostenschätzung der Sitzungsvorlage 2022/051 abweichen. Ursprünglich war von Gesamtkosten in Höhe von 200.000,00 Euro (= Haushaltsansatz) ausgegangen worden. Insbesondere das technische Gewerk des Fahrstuhls hat sich erheblich verteuert. Es ist demnach bereits abzusehen, dass die für diese Maßnahme

bislang vorhandenen Haushaltsmittel nicht ausreichen werden, um alle erforderlichen Gewerke beauftragen zu können.

In diesem Zusammenhang ist es erforderlich, zusätzliche Haushaltsmittel überplanmäßig bereitzustellen. Aufgrund der Kostenentwicklung und -unsicherheiten wird verwaltungsseitig davon ausgegangen, dass Haushaltsmittel in Höhe bis zu 100.000,00 Euro zusätzlich erforderlich werden könnten.

Die Gesamtkosten der Baumaßnahme könnten sich demnach sogar auf bis zu 300.000,00 Euro belaufen.

Alternativ müsste die Ausschreibung aufgrund der fehlenden (Gesamt-)Finanzierbarkeit gänzlich aufgehoben werden. Allerdings würde dann die „Barrierefreiheit“ nicht erreicht werden können (siehe hierzu Vorlagen-Nr. 2022/051). Die Verwaltung hält dies jedoch weiterhin für wichtig. Ein Baubeginn in den Sommerferien 2024 wäre für den Schulbetrieb förderlich.

Beim o. g. Produktsachkonto 2.1.1.06/0184.7871000 stehen für den Einbau eines Fahrstuhles in die Grundschule Wittmund aktuell noch Mittel in Höhe von ca. 179.000,00 Euro zur Verfügung. Von dem ursprünglichen Ansatz sind bisher ausschließlich Planungs- und Genehmigungskosten verausgabt worden. Für die möglicherweise erforderliche überplanmäßige Auszahlung könnte das Produktsachkonto 3.6.5.05/0154.7871000 – „Neubau Kindertagesstätte“ als Deckung in Anspruch genommen werden. Bei diesem Produktsachkonto ist derzeit nicht mit dem (vollständigen) Abruf der Mittel im Jahr 2024 zu rechnen.

rechtliche Würdigung

Nach § 117 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) sind über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen nur zulässig, wenn sie zeitlich und sachlich unabweisbar sind; ihre Deckung muss gewährleistet sein.

Gemäß § 58 Abs. 1 Nr. 9 NKomVG beschließt der Rat über über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen.

Im Auftrage

Joachim Wulf

Abstimmungsergebnis:			
Fraktion	Ja:	Nein:	Enth.:
Fachausschuss	Ja:	Nein:	Enth.:
VA	Ja:	Nein:	Enth.:
Rat	Ja:	Nein:	Enth.: