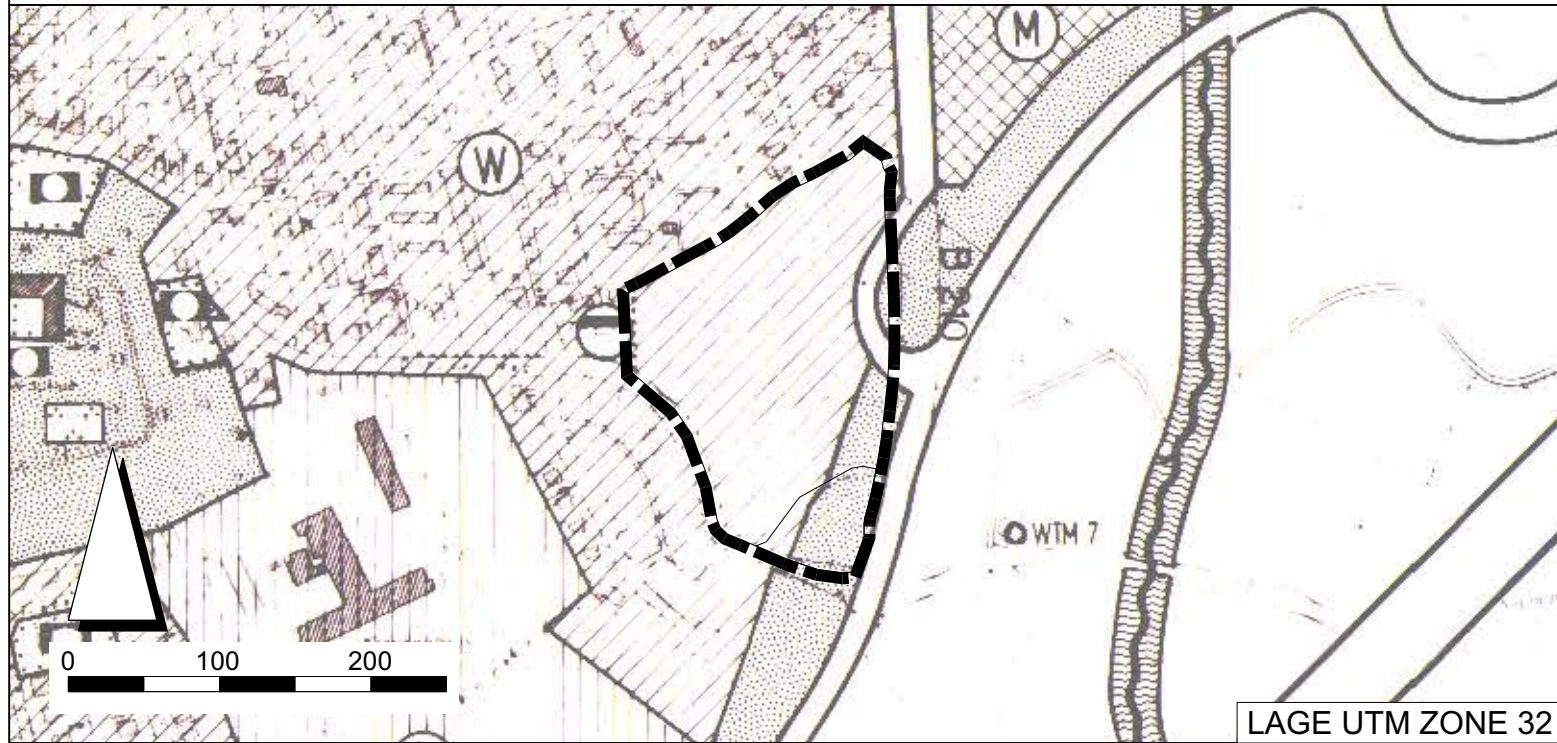
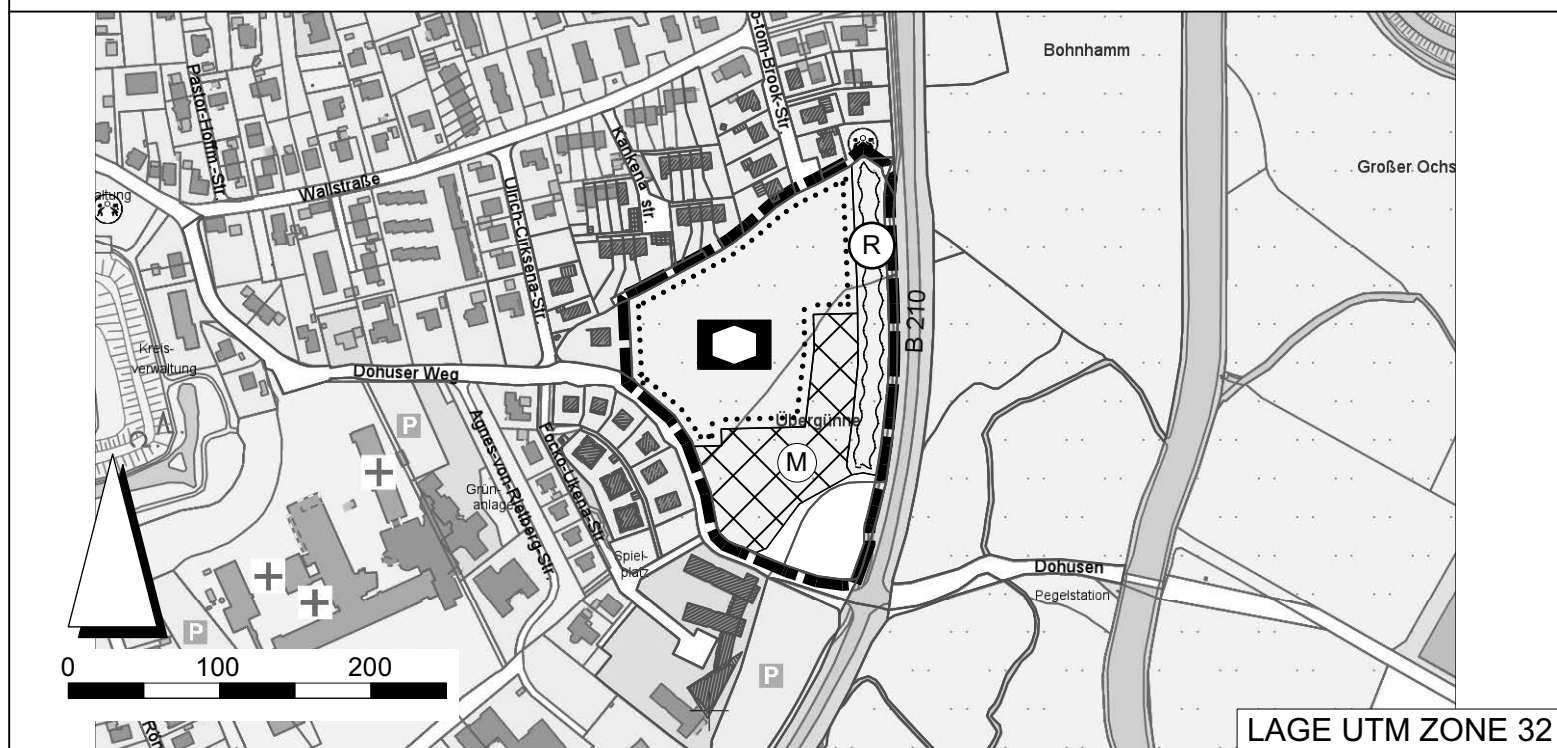


VORMALIGE DARSTELLUNG IM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT ÄNDERUNGSBEREICH 1: 5.000



LAGE UTM ZONE 32

88. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES 1: 5.000



LAGE UTM ZONE 32

**PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄß PLANZV**

	Änderungsbereich		Gemeinbedarfsflächen, Zweckbestimmung:
	gemischte Bauflächen		sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Fläche für die Landwirtschaft		Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, Zweckbestimmung: Regenrückhaltebecken

**Hinweis:** Es gilt die BauNVO in der Fassung der Neubekanntmachung vom 21. November 2017.

2023\_05\_02\_11493

**PRÄAMBEL**

AUFGRUND DES § 1 ABS. 3 DES BAUGESETZBUCHES (BAUGB) I. V. M. § 58 DES NIEDERSÄCHSISCHEN KOMMUNALVERFASSUNGSGESETZES HAT DER RAT DER STADT WITTMUND DIESE 88. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG BESCHLOSSEN.

WITTMUND, DEN \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER (SIEGEL)

**5. FESTSTELLUNGSBESCHLUSS**

DER RAT DER STADT WITTMUND HAT NACH PRÜFUNG DER STELLUNGNAHMEN GEMÄSS § 3 ABS. 2 BAUGB DIE 88. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG NEBST BEGRÜNDUNG UND UMWELTBERICHT IN SEINER SITZUNG AM \_\_\_\_\_ BESCHLOSSEN.

WITTMUND, DEN \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER

**6. GENEHMIGUNG**

DIE 88. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG IST MIT VERFÜGUNG (AZ.: \_\_\_\_\_) VOM HEUTIGEN TAGE UNTER AUFLAGEN / MIT MASSGABEN / MIT AUSNAHME DER DURCH \_\_\_\_\_ KENNTLICH GEMACHTEN TEILE GEMÄSS § 6 BAUGB GENEHMIGT.

\_\_\_\_\_, DEN \_\_\_\_\_

HÖHERE VERWALTUNGSBEHÖRDE

\_\_\_\_\_  
(UNTERSCHRIFT)

**7. BEITRITTSBESCHLUSS**

DER RAT DER STADT WITTMUND IST DEN IN DER GENEHMIGUNGSVERFÜGUNG VOM \_\_\_\_\_ (AZ.: \_\_\_\_\_) AUFGEFÜHRTE AUFLAGEN / MASSGABEN / AUSNAHMEN IN SEINER SITZUNG AM \_\_\_\_\_ BEIGETRETEN. DIE 88. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG HAT WEGEN DER AUFLAGEN / MASSGABEN VOM \_\_\_\_\_ BIS \_\_\_\_\_ ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND DAUER DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN AM \_\_\_\_\_ ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.

WITTMUND, DEN \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER

**8. INKRAFTTRETEN**

DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DER FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG IST GEMÄSS § 6 ABS. 5 BAUGB AM \_\_\_\_\_ IM INTERNET UNTER DER ADRESSE [HTTPS://WWW.WITTMUND.DE/VERWALTUNG-POLITIK/](https://www.wittmund.de/verwaltung-politik/) AKTUELLES/AMTLICHE-BEKANNTMACHUNGEN/ BEKANNT GEMACHT WORDEN. DIE 88. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG IST DAMIT WIRKSAM GEWORDEN.

WITTMUND, DEN \_\_\_\_\_

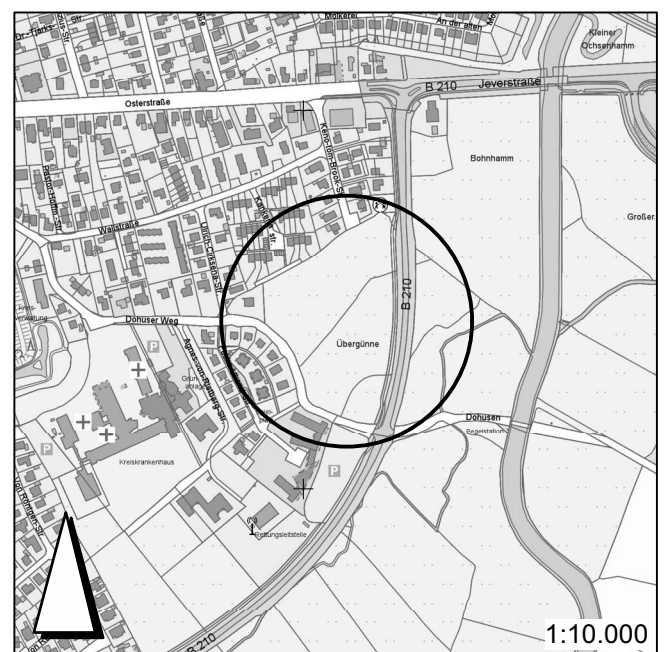
\_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER

**9. VERLETZUNG VON VERFAHRENS- UND FORMVORSCHRIFTEN**

INNERHALB VON EINEM JAHR NACH WIRKSAMWERDEN DER 88. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG IST DIE VERLETZUNG VON VERFAHRENS- ODER FORMVORSCHRIFTEN BEIM ZUSTANDEKOMMEN DER FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG NICHT GELTEND GEMACHT WORDEN.

WITTMUND, DEN \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER



1:10.000

**STADT  
WITTMUND**

**88. ÄNDERUNG DES  
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES**

MAßSTAB 1: 5.000