

# **Protokoll**

über die Sitzung des Finanz-, Wirtschafts-, Tourismus-, Betriebs- und Personalausschusses der Stadt Wittmund am Dienstag, dem 29. November 2022, um 18.00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses, Kurt-Schwitters-Platz 1, 26409 Wittmund.

## Anwesend waren:

Ratsmitglied	Frau Christiane Lux-Hartig als Vorsitzende
die Ratsmitglieder	Herr Ralf Abels Herr André Antons Herr Olaf Wagner Frau Bettina Fejes Herr Thomas Waßmann Herr Dirk Gronewold Herr Hartwig Janssen Herr Timm Janßen Herr Friedhelm Vogt Herr Hendrik Schultz
	für Herrn Heinz Buss für Frau Edeltraut Coordes für Frau Petra Feldmann
	für Frau Roswita Mandel
von der Verwaltung	Herr Rolf Claußen Herr Matthias Onken Frau Silke Lübben Herr Tobias Habben Frau Lisanne Ernst als Protokollführerin
es fehlen: die Ratsmitglieder	Herr Heinz Buss Frau Edeltraut Coordes Frau Petra Feldmann Frau Roswita Mandel

## TAGESORDNUNG:

### Öffentlicher Teil:

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
1.	Eröffnung der Sitzung	
2.	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
3.	Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten	
4.	Feststellung des öffentlichen Teils der Tagesordnung	
5.	Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls der Sitzung vom 20.09.2022	
6.	Einwohnerfragestunde	

7.	3. Änderung der Satzung über die Erhebung eines Gästebeitrages in der Stadt Wittmund vom 15.12.2017 Änderung und Ergänzung: § 8 Pflichten der Wohnungsgeber und vergleichbaren Personen	2022/087
8.	Gebührenkalkulation für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung in der Stadt Wittmund hier: Anpassung der Gebührenhöhe für die Jahre 2023 und 2024	2022/116
9.	Gebührenkalkulation für die Niederschlagswasserbeseitigung in der Stadt Wittmund hier: Anpassung der Gebührenhöhe für die Jahre 2023 und 2024	2022/117
10.	Förderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ hier: Anpassung der Projektfinanzierung	2022/113
11.	Genehmigung der entgegengenommenen Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen durch den Verwaltungsausschuss	2022/106
12.	Genehmigung der entgegengenommenen Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen durch den Rat	2022/108
12a.	Umsetzung des Masterplans des Zweckverbandes Deutsches Sielhafenmuseum in Carolinensiel hier: Außerplanmäßiger Investitionskostenzuschuss für das Haushaltsjahr 2022	2022/112
13.	Behandlung von Anfragen und Anregungen	
14.	Einwohnerfragestunde	
15.	Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung	

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

---

Aufgrund des entschuldigtem Fehlens von Frau Petra Feldmann, als Vorsitzende, und Frau Roswita Mandel, als stellv. Vorsitzende, für den Ausschuss am 29.11.2022 findet § 23 Abs. 1 i. V. m. § 3 Abs. 3 der Geschäftsordnung für den Rat, den Verwaltungsausschuss und die Ausschüsse der Stadt Wittmund Anwendung. Frau Christiane Lux-Hartig hat sich bereit erklärt, die Sitzungsleitung für die Wahl einer Vorsitzenden/eines Vorsitzenden zu übernehmen. Für die Wahl wurde ebenfalls Frau Lux-Hartig vorgeschlagen und einstimmig gewählt. Frau Lux-Hartig hat die Wahl als Vorsitzende für die heutige Sitzung am 29.11.2022 angenommen.

Die Vorsitzende Lux-Hartig eröffnet die Sitzung um 18.01 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

### **TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

---

Mit E-Mail vom 18. November 2022 wurde allen Ratsmitgliedern die Einladung und Tagesordnung übersandt. Des Weiteren erfolgten an diesem Tag die Einstellung der Einladung, Tagesordnung und der entsprechenden Sitzungsunterlagen in die KomBox. Somit standen allen Mitgliedern des Finanz-, Wirtschafts-, Tourismus-, Betriebs- und Personalausschusses die Sitzungsunterlagen über die KomBox-Ratsinformation am 18. November 2022 zur Verfügung.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

### **TOP 3 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**

---

Bürgermeister Claußen berichtet über die aktuelle wirtschaftliche Lage unter Bezugnahme auf den Ukraine-Krieg, die Situation der Flüchtlingsunterkünfte sowie die steigenden Energiekosten.

### **TOP 4 Feststellung des öffentlichen Teils der Tagesordnung**

---

Ratsmitglied Gronewold weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt „Umsetzung des Masterplans des Zweckverbandes Deutsches Sielhafenmuseum in Carolinensiel, hier: Außerplanmäßiger Investitionskostenzuschuss für das Haushaltsjahr 2022“ (Vorlagen-Nr.: 2022/112) dem öffentlichen Teil der Tagesordnung zuzuordnen sei.

Nach kurzer Diskussion wird einstimmig beschlossen, dass der genannte Tagesordnungspunkt vom nichtöffentlichen Teil in den öffentlichen Teil der Tagesordnung unter TOP 12a verschoben und dort behandelt wird.

Die Tagesordnung wird mit dieser Änderung des öffentlichen Teils einstimmig festgestellt.

### **TOP 5 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls der Sitzung vom 20.09.2022**

---

Der öffentliche Teil des Protokolls der Sitzung vom 20.09.2022 wird mit 10 Ja-Stimmen und einer Enthaltung genehmigt.

### **TOP 6 Einwohnerfragestunde**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

### **TOP 7 3. Änderung der Satzung über die Erhebung eines Gästebeitrages in der Stadt Wittmund vom 15.12.2017 Änderung und Ergänzung: § 8 Pflichten der Wohnungsgeber und vergleichbaren Personen Vorlagen-Nr.: 2022/087**

---

Bürgermeister Claußen führt ausführlich zur Vorlage aus und erläutert die Anlage.

**Es ergeht einstimmig folgende Beschlussempfehlung:**

*Die 3. Änderungssatzung über die Erhebung eines Gästebeitrages in der Stadt Wittmund wird gemäß Anlage 1 zur Sitzungsvorlage 2022/087 beschlossen.*

**TOP 8      Gebührenkalkulation für die zentrale und dezentrale  
Abwasserbeseitigung in der Stadt Wittmund**  
**hier: Anpassung der Gebührenhöhe für die Jahre 2023 und 2024**  
**Vorlagen-Nr.: 2022/116**

---

Bürgermeister Claußen führt zur Vorlage aus. Er weist darauf hin, dass die der Kalkulation zugrunde liegenden Unterlagen in dieser Sitzung vorliegen würden und bei Bedarf eingesehen werden könnten.

Herr Onken erläutert zur Gebührenkalkulation für die dezentrale Abwasserbeseitigung und fasst zusammen, dass aufgrund der verlängerten Abfuhrintervalle die Änderung der Gebührenhöhe keine wesentliche Auswirkung für den Steuerpflichtigen haben werde.

Ratsmitglied Gronewold merkt an, dass die Erhöhung der Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung mit 3,8 Prozent verhältnismäßig gering ausfalle und die der dezentralen Abwasserbeseitigung, infolge der gleichbleibenden Kosten und der verlängerten Abfuhrintervalle, gerechtfertigt sei.

Ratsmitglied Wagner hebt hervor, dass der Kläranlagenbereich in Wittmund gut aufgestellt sei und kündigt im Namen der SPD-BfB-Bündnis 90/Die Grünen-Gruppe die Zustimmung an.

**Es ergeht einstimmig folgende Beschlussempfehlung:**

- a) *Die als Anlage 1 zur Sitzungsvorlage 2022/116 beigefügte Gebührenkalkulation für die Jahre 2023 und 2024 wird beschlossen.*
- b) *Die Gebühren für die Jahre 2023 und 2024 werden jährlich wie folgt festgesetzt:*

<i>Schmutzwassergebühr</i>	<i>3,29 €/m<sup>3</sup></i>
<i>Gebühr für die Abwasserbeseitigung aus Grundstücksabwasseranlagen</i>	<i>65,00 €/m<sup>3</sup></i>

- c) *Die als Anlage 2 zur Sitzungsvorlage 2022/116 beigefügte 4. Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung in der Stadt Wittmund (Schmutzwasserkanal) wird beschlossen.*
- d) *Die als Anlage 3 zur Sitzungsvorlage 2022/116 beigefügte 5. Änderungssatzung über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen in der Stadt Wittmund wird beschlossen.*

**TOP 9      Gebührenkalkulation für die Niederschlagswasserbeseitigung in der Stadt  
Wittmund**  
**hier: Anpassung der Gebührenhöhe für die Jahre 2023 und 2024**  
**Vorlagen-Nr.: 2022/117**

---

Bürgermeister Claußen erläutert ausführlich zur Vorlage. Er weist darauf hin, dass die der Kalkulation zugrunde liegenden Unterlagen in dieser Sitzung vorliegen würden und bei Bedarf eingesehen werden könnten.

**Es ergeht einstimmig folgende Beschlussempfehlung:**

- a) *Die als Anlage 1 zur Sitzungsvorlage 2022/117 beigefügte Gebührens-kalkulation für die Jahre 2023 und 2024 wird beschlossen.*
- b) *Die Niederschlagswassergebühr wird für die Jahre 2023 und 2024 auf jährlich 0,18 € je m<sup>2</sup> überbaute und befestigte Grundstücksfläche des angeschlossenen Grundstücks festgesetzt.*
- c) *Die als Anlage 2 zur Sitzungsvorlage 2022/117 beigefügte 5. Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung in der Stadt Wittmund (Regenwasserkanal) wird beschlossen.*

**TOP 10      Förderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“  
hier: Anpassung der Projektfinanzierung  
Vorlagen-Nr.: 2022/113**

---

Bürgermeister Claußen führt zur Vorlage aus.

Herr Habben ergänzt die Ausführungen und erläutert zum bisherigen Ablauf des Förderprogramms.

Ratsmitglied Abels hinterfragt, ob in den FAQs (Fragenkatalog zum Förderprogramm) ein klarstellender Hinweis zu den Förderbedingungen bereits hätte erkennbar sein können, sodass die benötigten Mittel bereits hätten eingestellt werden müssen.

Herr Habben erwidert, dass in den zuvor bekannten Förderrichtlinien auf eine Einstellung der Finanzmittel für den Verfügungsfonds nicht hingewiesen worden sei. Dies sei erst mit den Nebenbestimmungen zum Zuwendungsbescheid vom 19.10.2022 konkretisiert worden.

Ratsmitglied Waßmann hinterfragt, ob es sich bei den Finanzmitteln für den Verfügungsfonds um einen zusätzlichen städtischen Aufwand handle oder diese Mittel von vornherein im Haushalt eingeplant worden seien.

Herr Habben erklärt, dass diese Finanzmittel zusätzlich in den Haushalt einzuplanen wären, wobei, würden keine Drittmittelgeber gefunden, diese zusätzlichen Mittel voraussichtlich nicht benötigt würden. Derzeit sei davon auszugehen, dass keine Drittmittel zur Verfügung gestellt werden, eine vollständige Einplanung sei lt. Fördermittelbescheid jedoch notwendig. Dies zeige die Komplexität des Förderprogramms.

Ratsmitglied Schultz merkt an, dass beantragte Fördermittel bereits projektbegleitend gesichert sein sollten und nicht erst mit Auflagen im erst spät übersandten Bescheid. Letztlich solle die Weiterentwicklung der Innenstadt gesichert sein.

Ratsmitglied Wagner kündigt im Namen der SPD-BfB-Bündnis 90/Die Grünen-Gruppe die Zustimmung zur Vorlage an.

**Es ergeht einstimmig folgende Beschlussempfehlung:**

*Der Beschluss des Rates aus seiner Sitzung vom 22.03.2022, TOP 7, Vorlagen-Nr. 2022/027, Förderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“, bleibt grundsätzlich bestehen.*

*In Abwandlung hierzu wird der Bürgermeister beauftragt, die in der Sitzungsvorlage 2022/113 dargestellte und geänderte Projektfinanzierung für die Haushaltsjahre 2023 bis 2025 für die weiteren Beratungen über den Haushalt 2023 ff. zu übernehmen.*

*Der gebildete Arbeitskreis „Perspektive Innenstadt“ wird legitimiert, die einzelnen Projekte aus dem Förderprogramm zu beraten und fortzuentwickeln.*

*Der Bürgermeister wird beauftragt, diese Projekte vorbehaltlich der Finanzierbarkeit und nach den erfolgten Vergabeverfahren umzusetzen. Im Rahmen des Verfügungsfonds sind Projekte im Regelfall nur durchzuführen, wenn die/der jeweilige Antragsteller/in einen Eigenanteil von mindestens 50 % der jeweiligen Gesamtprojektkosten aufbringt. Über Ausnahmen hiervon entscheidet der Verwaltungsausschuss.*

**TOP 11      Genehmigung der entgegengenommenen Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen durch den Verwaltungsausschuss**  
**Vorlagen-Nr.: 2022/106**

---

Bürgermeister Claußen führt zur Vorlage aus.

**Es ergeht einstimmig folgende Beschlussempfehlung:**

*Die entgegengenommenen Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß der Anlage zur Sitzungsvorlage Nr. 2022/106 werden genehmigt.*

**TOP 12      Genehmigung der entgegengenommenen Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen durch den Rat**  
**Vorlagen-Nr.: 2022/108**

---

Bürgermeister Claußen führt zur Vorlage aus.

**Es ergeht einstimmig folgende Beschlussempfehlung:**

*Die entgegengenommenen Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß der Anlage zur Sitzungsvorlage Nr. 2022/108 werden genehmigt.*

**TOP 12 a    Umsetzung des Masterplans des Zweckverbandes Deutsches Sielhafenmuseum in Carolinensiel**  
**hier:    Außerplanmäßiger    Investitionskostenzuschuss    für    das**  
**Haushaltsjahr 2022**  
**Vorlagen-Nr.: 2022/112**

---

Herr Habben führt ausführlich zur Vorlage aus.

Bürgermeister Claußen ergänzt die Ausführungen.

Parteiübergreifend wird von allen Ausschussmitgliedern Unverständnis zur Vorgehensweise der NBank formuliert. Hier würden Hürden aufgebaut, die Fördermittelempfänger mit nur einem

geringen jährlichen Haushaltsvolumen, wie z. B. das Deutsche Sielhafenmuseum, in erhebliche Zahlungsschwierigkeiten bzw. sogar die Insolvenz bringen könnten. Ohne Stadt und Landkreis als Finanzträger des DSHM hätten die Rechnungen der bautätigen Firmen bereits seit geraumer Zeit nicht mehr bedient werden können.

Ratsmitglied Abels sei der Ansicht, dass nicht der Mittelabruf bereits zu Mittelkürzungen führen dürfe. Eine solche Feststellung könne durch die NBank letztlich erst nach Vorlage des vollständigen Verwendungsnachweises erfolgen.

**Es ergeht einstimmig folgende Beschlussempfehlung:**

*Die Stadt Wittmund leistet analog des § 13 Abs. 2 der Verbandsordnung des Zweckverbandes Deutsches Sielhafenmuseum in Carolinensiel in der zurzeit geltenden Fassung im Rahmen des Projektes zur Neugestaltung und Attraktivitätssteigerung des Deutschen Sielhafenmuseums einen außerplanmäßigen Investitionskostenzuschuss für das Haushaltjahr 2022 in Höhe von 350.000 € an den Zweckverband Deutsches Sielhafenmuseum in Carolinensiel. Voraussetzung für die abschließende Festlegung der Summe ist, dass die Fehlbeträge nach Abschluss der Förderverfahren auch tatsächlich rechtlich eintreten.*

*Die zusätzliche Zahlung in Höhe von 350.000 € wird im Jahr 2022 an den Zweckverband Deutsches Sielhafenmuseum in Carolinensiel ausgezahlt und nach Abschluss der verschiedenen Förderverfahren abschließend abgerechnet und festgesetzt.*

*Die Deckung erfolgt durch Einsparungen bei dem Produktsachkonto 5.7.1.01/0065.7817000 (DSL-Breitbandprojekt).*

**TOP 13      Behandlung von Anfragen und Anregungen**

---

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

**TOP 14      Einwohnerfragestunde**

---

Herr Duit als Mitglied des Arbeitskreises Perspektive Innenstadt erfragt, ob der unter TOP 10 gefasste Beschluss bedeute, dass die Finanzmittel in voller Höhe zur Verfügung stehen würden.

Herr Habben erläutert, dass für die sog. Drittmittel eine städtische Förderrichtlinie erarbeitet werden müsse. Für die Inanspruchnahme der Mittel seien vom Antragsteller 50% als Eigenanteil aufzubringen.

**TOP 15      Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

---

Die Vorsitzende Lux-Hartig schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.23 Uhr.

Lux-Hartig  
Vorsitzende

Claußen  
Bürgermeister

Ernst  
Protokollführerin